



**Halbjahresbericht der
Murphy&Spitz Green Energy AG**

zum 30. Juni 2015

HRB: 17205, Amtsgericht Bonn

Steuer-Nummer: 205/5736/0607

Datum: September 2015

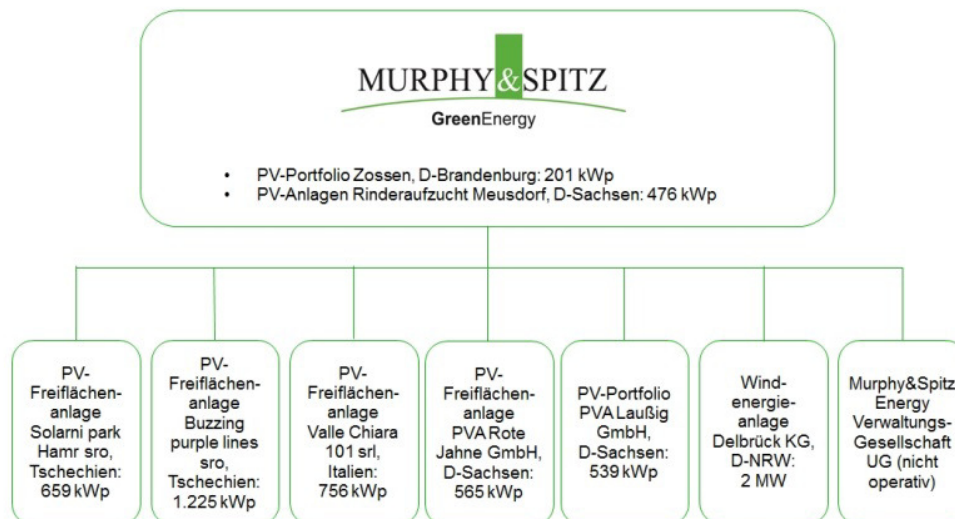
Halbjahresbericht 2015 der Murphy&Spitz Green Energy AG

Überblick:

Die Murphy&Spitz Green Energy AG ist eine Betreibergesellschaft für Erneuerbare-Energien-Anlagen. Sie zielt auf eine kontinuierliche Ausweitung ihrer Produktion von Energie aus umweltschonenden Energiequellen. Die Zielmärkte befinden sich dabei in Europa mit Schwerpunkt Deutschland.

Zur Finanzierung ihrer Investitionen werden neben zinsgünstigen Bankfinanzierungen Anleihen und Genussrechte von privaten und kleineren institutionellen Anlegern aufgenommen. Die Anleihe 2021/2033 mit der Wertpapierkennnummer A12UAK wird an der Börse Düsseldorf gehandelt.

Das Organigramm zeigt die Tochtergesellschaften, welche sich im 100% Anteilsbesitz der Murphy&Spitz Green Energy AG befinden.



Die Gesellschaft und ihre Tochtergesellschaften betreiben die nachfolgenden Energieanlagen:

Projektname/Gesellschaft	Ort	Land/Region	Anlagentyp	Leistung (kWpeak)	Inbetriebnahme/Lizenz
PV-Portfolio Zossen (6 Anlagen)	Zossen	D - Brandenburg	PV-Dachanlagen	201	2009/2010
Rinderaufzucht Meusdorf	Kohren-Sahlis	D - Sachsen	PV-Dachanlagen	476	Juni 2010
Solarni Park Hamr s.r.o.	Hamr na Jezere	CZ - Liberec	PV-Freifläche	659	Dezember 2010
Buzzing purple lines s.r.o.	Cehovice	CZ - Brno	PV-Freifläche	1.225	Dezember 2009
WEA Delbrück - deaq 7. KG	Delbrück-Westenholz	D - Landkreis Paderborn	Windenergieanlage	2.000	Oktober 2012
Valle Chiara 101 s.r.l.	Treia	IT - Marken	PV-Freifläche	756	Mai 2011
PVA Laussig GmbH (10 Anlagen)	Doberschütz	D - Sachsen	PV-Dachanlagen	565	November 2011
PVA Rote Jahne GmbH	Laußig	D - Sachsen	PV-Freifläche	539	Dezember 2011

Stromproduktion

Das erste Halbjahr 2015 zeigte durchschnittliche bis überdurchschnittliche Globalstrahlung und ein verbessertes Windangebot gegenüber den Vorjahren.

Nachfolgend ist die Stromproduktion der Energieanlagen der Murphy&Spitz Green Energy AG und ihrer Tochtergesellschaften dargestellt.

Quartal 1/2015					
Anlage	installierte Leistung	Soll-Erzeugung	erzeugter Strom in kWh	CO2-Äquivalent in kg	
PV-Portfolio Zossen, Deutschland (6 Anlagen)	201	28.370	30.430	20.216	
PV-Anlage RAZ Meusdorf, Deutschland	476	59.576	52.823	35.092	
PV-Anlage Solarni park Hamr, Tschechien	659	88.011	86.018	57.145	
PV-Anlage Buzzing purple lines, Tschechien	1225	197.779	220.723	146.635	
WEA Delbrück - Deutschland	2000	1.260.000	1.499.474	1.080.941	
PV-Anlage Valle Chiara, Italien	756	156.620	185.565	123.278	
Summe		1.790.356	2.075.033	1.463.307	

Quartal 2/2015					
Anlage	installierte Leistung	Soll-Erzeugung	erzeugter Strom in kWh	CO2-Äquivalent in kg	
PV-Portfolio Zossen, Deutschland (6 Anlagen)	201	65.892	77.859	51.725	
PV-Anlage RAZ Meusdorf, Deutschland	476	163.203	155.154	103.075	
PV-Anlage Solarni park Hamr, Tschechien	659	233.106	229.229	152.286	
PV-Anlage Buzzing purple lines, Tschechien	1225	459.357	510.075	338.863	
WEA Delbrück - Deutschland	2000	840.000	887.274	639.618	
PV-Anlage Valle Chiara, Italien	756	332.817	309.164	205.390	
PV-Anlage Rote Jahne, Deutschland	565	206.578	234.347	155.686	
Summe		2.300.953	2.403.102	1.646.643	

Damit wurden im ersten Halbjahr 2015 insgesamt 4.478.315 kWh Strom aus Solar- und Windenergieanlagen erzeugt. Dies entspricht 109,4% der erwarteten Stromproduktion.

Investition und Finanzierung

Die Murphy&Spitz Green Energy AG befindet sich laufend in Gesprächen und Verhandlungen zum Erwerb weiterer Energieanlagen. Die große Mehrheit der Angebote bietet aus Sicht der Gesellschaft kein attraktives Chance-Risiko-Profil.

Im April wurde die PVA Rote Jahne GmbH akquiriert. Dabei handelt es sich um eine im Jahr 2011 errichtete Freiflächen-Photovoltaikanlage in Doberschütz, Sachsen. Die Photovoltaikanlage verfügt über eine installierte DC-Leistung von 565 kWp mit Modulen von Perligh sowie dezentrale Siemens-Wechselrichter. Die Erträge der PVA im ersten Halbjahr 2015 liegen deutlich über Plan.

Die PVA Laussig GmbH wurde ebenfalls im zweiten Quartal 2015 akquiriert. Sie betreibt 10 Dach-Photovoltaikanlagen auf Wohnhäusern in der Gemeinde Laussig in Nord-Sachsen. Da ein Teil der Photovoltaikanlagen Abschläge (und nicht wie größere Photovoltaikanlagen monatliche Abrechnungen) für EEG-Vergütungen erhält und die Monitoring-Daten unvollständig sind, können bisher keine vollständigen Produktionsdaten veröffentlicht werden. Die einzelnen Photovoltaikanlagen zeigen bisher unterschiedlich gute Erträge. Die technischen Maßnahmen zur Stabilisierung und Verbesserung der Stromproduktion werden im zweiten Halbjahr 2015 fortgesetzt.

Ereignisse nach dem Berichtstichtag

Die Photovoltaikanlage mit 489 kWp der ebenfalls im zweiten Quartal 2015 akquirierten PVA Sprotta GmbH wurde im Q3 veräußert. Die Betreibergesellschaft konnte die PVA nicht mit einem attraktiven Chance-Risiko-Profil betreiben. Daher wurde die PVA mit Buchgewinn an die Grundstückseigentümerin veräußert. Aufgrund des Verhandlungsstands im Frühjahr 2015 wurde der Erwerb der PVA seinerzeit nicht veröffentlicht.

Die PVA Laussig GmbH und die PVA Rote Jahne GmbH sind bisher mit Gesellschafterdarlehen finanziert und verhandeln mit Kreditinstituten über eine Finanzierung ihrer Photovoltaikanlagen.

Zum Berichtszeitpunkt befindet sich die Murphy&Spitz Green Energy AG in Verhandlungen zum Erwerb bzw. zur Errichtung einer Dachflächen-Photovoltaikanlage in West-Deutschland und einer Windenergieanlage in Nord-Deutschland. Zudem befindet sich eine Photovoltaikanlage in der Slowakischen Republik unverändert in der Due-Diligence-Phase.

Bonn, September 2015

Gez. Philipp Spitz

Vorstand Murphy&Spitz Green Energy AG

Gewinn- und Verlustrechnung der Murphy&Spitz Green Energy AG 1.1.-30.6.2015

Gewinn- und Verlustrechnung der Murphy&Spitz Green Energy AG (untestiert) für die Zeit vom 1.1.2015 bis zum 30.06.2015	
	EUR
Umsatzerlöse	149.299
Sonstige betriebliche Erträge	0
Aktivierete Eigenleistungen	0
Gesamtleistung	149.299
Personalaufwand	21.000
Materialaufwand	11.271
sonstige betriebliche Aufwendungen	58.119
EBITDA	58.910
EBITDA-Marge in %	39,5
Abschreibungen	48.923
EBIT (Ergebnis vor Steuern und Zinsen)	9.987
EBIT-Marge in %	6,7
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	165.360
Erträge aus Beteiligungen	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	206.703
außerordentliches Ergebnis	0
Ergebnis vor Steuern	-31.356

Kommentar:

- Im Halbjahresergebnis sind noch keine Dividenden und Ergebnisbeiträge der Tochtergesellschaften enthalten. Die Dividenden werden erst nach Feststellung der Jahresabschlüsse der Tochtergesellschaften beschlossen und fließen in das Jahresergebnis 2015 der Murphy&Spitz Green Energy AG ein. Dividenden und Ergebnisbeiträge beliefen sich im Jahr 2014 auf 133.878 Euro.
- Die Umsätze der Tochtergesellschaften beliefen sich im ersten Halbjahr 2015 auf:

Umsatzerlöse	1.1.-30.6.2015
	EUR
Solarni park Hamr s.r.o.	154.569
Buzzing purple lines s.r.o.	386.844
WEA Delbrück KG:	236.518
Valle Chiara 101 s.r.l.	139.015
PVA Rote Jahne GmbH:	73.322

- Umsätze in Tschechischer Krone wurden mit CZK 27,245 zu 1 EUR umgerechnet (Kurs der Ceska Narodni banka zum 30.6.2015). Für die PVA Laussig GmbH liegen noch nicht alle Stromabrechnungen vor.

Bilanz der Murphy&Spitz Green Energy AG zum 30.6.2015

Murphy&Spitz Green Energy AG, Bonn			
Bilanz zum 30. Juni 2015 (untestiert)			
Aktivseite			Passivseite
	30.06.2015		30.06.2015
	EUR		EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital
I. Sachanlagen	1.453.541,00		I. Gezeichnetes Kapital
1. technische Anlagen und Maschinen	1.452.938,00		II Bilanzergebnis
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattungen	603,00		III Halbjahresergebnis
II Finanzanlagen	5.909.330,94		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	848.511,41		
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	5.060.819,53		
	7.362.871,94		421.076,59
B. Umlaufvermögen			B. Rückstellungen
I Vorräte	3.581,39		1. Steuerrückstellungen
II Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	473.695,16		2. sonstige Rückstellungen
1. Forderungen aus Lieferungen+Leistungen	61.405,93		
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	370.435,00		
3. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen aus Dividenden	32.385,03		
4. sonstige Vermögensgegenstände	9.469,20		
II Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	158.732,41		
	636.008,96		16.726,90
C. Rechnungsabgrenzungsposten	28.181,50		C. Verbindlichkeiten
D. Aktive latente Steuern	16.193,24		1. Anleihen
	8.043.255,64		2. Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten
			3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen
			4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen
			5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht
			6. sonstige Verbindlichkeiten
			davon aus Steuern: EUR 5.850,09 (Vj.: 0)
			davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 0 (Vj.: EUR 0)
			7.605.452,15
			8.043.255,64